עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יד חרוצים 7 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6976/13
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0683-007 הגשה מס` 17339 הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הוספת 1.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 5 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6.5 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
2.שימוש חורג מהיתר מ 310 משנת 1974 לבית מלאכה לשימוש של מלונאות לתקופה של לצמיתות
3.הקמת בריכת שחיה בגג העליון
4.הוארכת 16 % מקומה א-ה לקומה 1-
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **קוד טאול 13-9, תל אביב** גוש: 6950 חלקה: 25 תיק רישוי: 65482 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לגביו היתר בנית לעסק של: מוסך מכונאות רכב כללית, פחחות וצבע. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2026. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שטריקר 48 , יהודה המכבי 20 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6212/303 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0494-046 הגשה מס` 16400
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.ביטול קומת עמודים מפולשת ע"י בנית קומת קרקע מלאה
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רומנילי 36 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6623/501 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0833-036 הגשה מס` 15567
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 54 % מותרים, לצורך שיפור תכנון
2.הגבהת גובה קומה מפולשת מ 2.3 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.00 מ'
3.הוספת יח"ד אחת נוספת מתוקף תקנות שבס
4.הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש ל קליניקה
5.ביטול קומת עמודים מפולשת ע"י בנית קומת קרקע חלקית
6.העברת 13.62% מקומות עליונות לקומת הקרקע
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **ישכון 11, תל אביב** גוש: 7499 חלקה: 45 תיק רישוי: 65088 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חידוש שימוש חורג ממגורים לעסק של: מלונית (השכרת חדרים) ל-12 חדרים. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2030. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שולמית 11 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6903/97 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0327-011 הגשה מס` 19250
לשימוש חורג: שימוש חורג מ חדרי הסקה , מרתף ל משרדים בשטח של 78 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.שימוש חורג מהיתר מ חדרי הסקה , מרתף לשימוש של משרדים , מקצוע חופשי לתקופה של צמיתות
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **פעמונית 10 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 7050/182 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3764-010 הגשה מס` 17544 הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הוספת 2.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6.5 קומות, כולל קומת קרקע.
2.הרחבת הדירות הקיימות בבניין ב 22 מ"ר בכל הקומות
3.הוספת 6 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38 .סך הכל בבניין 15 יח"ד
4.הגבהת בניה על הגג לגובה של 5 מ' במקום 4.5 מ' המותר
5.פטור ממרפסות שירות
6.בניית מצללה מבטון כחלק מעיצוב אדריכלי
7.הקלה של עד 30% בקיר ללא פתחים ובנייה בקו בניין של 2.8 מ' במקום 4 מ' המותרים
8.הבלטת גזוטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר
9.תוספת מעלית בחריגה של 1 מ' מקו בנין
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **נרדור 7 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6997/165 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3774-007 הגשה מס` 18350
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הוספת 2.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6.5 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
2.הוספת 13 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38 .סך הכל בבניין 29 יח"ד
3.הקלה לתוספת שטחים ליחידות דיור עפ"י תמ"א 38
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **צ'לנוב 5 , הגדוד העברי 22 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 8942/17 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0028-005 הגשה מס` 18399
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 1.28 מ' מגבול המגרש, לפי הקו בו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומת שד הר ציון עד צומת צלנוב
2.הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 1.29 מ' מגבול המגרש, לפי הקו בו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומת י.ל.פרץ עד צומת הגדוד העברי
3.הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1.2 מ' במקום 2 מ' בחזית הקדמית (בניין פינתי)
4.ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה
5.הוספת 2.65 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6.65 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
6.הקטנת קו בניין צדדי מ 2.5 עד 2.17 מ' עבור הקמת ממדים וחדר מדרגות בכיוון צידי
7.הקלה בנסיגה של פרגולה מחזית לרחוב צלנוב של 1.2 מ במקום 2 מ
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד,סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה